

El consistori ultima un protocol per evitar les ocupacions dels pisos després de desnonaments

Canovelles detecta uns 50 pisos ocupats il·legalment

Canovelles

EL 9 NOU

La Policia Local de Canovelles té detectats una cinquantena de pisos que han estat ocupats il·legalment per famílies després de quedar buits per un desnonament. La majoria es concentren entre els carrers Sèquia i Balmes, a la Barriada Nova. Fins i tot, hi ha algun edifici on el 80% dels habitatges estan ocupats.

La majoria de les ocupacions il·legals de pisos arriben després d'un procés de desnonament de les famílies que hi viuen. En la majoria de casos, són pisos de poc valor que són difícils de llogar o de vendre. Això fa que l'habitatge quedi buit i abandonat perquè ningú se'n fa càrrec. La Policia Local també es queixa que molt sovint és difícil arribar a saber quina entitat financera és la propietària d'un immoble per poder-hi parlar.

En la meitat de les ocupacions detectades, la policia té registrat que es produeixen problemes de convivència amb la resta de la comunitat. Deixen de pagar les quotes per al manteniment de l'escala i sovint els ocupants punxen la xarxa elèctrica per poder tenir llum a casa o acaben cuinant directament a terra si no tenen gas. "El pis es deteriora molt més i la comunitat on estan, també", comenta el cap de la Policia Local, Josep Balmes. "Afecta la resta de veïns", afegeix.

El procés per desallotjar un pis ocupat és força llarg i costós perquè ha de seguir el tràmit judicial. S'hi afegeix el fet que les entitats finan-



El carrer Sèquia, a Canovelles, és una de les zones on s'ha detectat un major nombre d'ocupacions de pisos

Mobilització dilluns per evitar un desnonament al carrer Centelles

Canovelles

La Plataforma d'Afectats per la Hipoteca de Granollers ha convocat una concentració dilluns que ve a partir de les 8 del matí per evitar el desnonament d'un veí del carrer Centelles, a Canovelles. L'afectat tenia una hipoteca amb el BBVA a la qual ara no pot fer front perquè s'ha quedat a l'atur. Segons la PAH, s'ha intentat negociar un lloguer social amb el banc per no arribar al desnonament però no s'ha aconseguit cap mena de resposta. Es dona el fet que l'home viu en un pis adaptat perquè té problemes de mobilitat.

ceres no són gaire actives a l'hora de promoure'ls, segons Balmes. Si s'acaba desallotjant o els okupes acaben marxant sovint s'emporten el cable de coure i altres elements metàl·lics per revendre'ls i aconseguir alguns diners. "Hi ha pisos que no els compraries ni per 1.000 euros", assegura el cap de la Policia Local.

Les ocupacions de pisos buits protagonitzen tant persones immigrants com autòctones. En algun cas, les mateixes famílies que hi vivien són els qui l'ocupen. Segons Balmes, els problemes amb la comunitat són més reduïts si l'ocupació la fa la mateixa família que hi vivia. També hi ha més respecte pel propi habitatge. "En aquests casos, els blocs no es degraden tant", afirma.

Aquest problema fa uns anys que es dona però darre-

rament s'ha accentuat amb un cert efecte crida arran de les mesures que han adoptat ajuntaments com els de Badalona i Santa Coloma de Gramanet. Ara l'Ajuntament de Canovelles té a punt un protocol d'actuació per evitar les ocupacions dels pisos que queden buits. Aquest document, que es presentarà dilluns de la setmana que ve, preveu establir mecanismes de coordinació entre els serveis socials i urbanístics de l'Ajuntament, la policia i els bancs que són propietaris dels habitatges. Es treballa amb l'objectiu d'aconseguir trobar llogaters perquè visquin als pisos buits. Això ha d'evitar que s'ocupin i, per tant, que es degradin. En aquells casos on no sigui possible, es pretén establir mesures de protecció físiques dels immobles per evitar que s'hi pugui accedir.

Roben cablejat de coure d'un parc de Granollers i el camp de futbol de Canovelles

Granollers / Canovelles

EL 9 NOU

Uns desconeguts van robar el cap de setmana passat diversos trams de cable de coure de la instal·lació elèctrica del parc del Lledoner, a Granollers. És el tercer robatori d'aquestes característiques que s'ha produït en aquest parc en els darrers tres mesos. El robatori més important va deixar sense llum 17 fanals.

L'Ajuntament encara no ha reparat les instal·lacions afectades pels robatoris a l'espera de trobar una fórmula que asseguri que no se'n tornin a produir. Sí que es van soldar algunes tapes de fanals i s'ha reforçat la presència policial a la zona. La reparació pot costar entre 7.000 i 9.000 euros.

D'altra banda, a Canovelles uns desconeguts van robar aquest dimarts a la nit cablejat de coure i altres materials elèctrics del camp de futbol i del nou complex esportiu Thalassa, que va poder seguir funcionant amb normalitat.

Tres detinguts per un robatori a la deixalleria de Parets

Parets del Vallès

La Policia Local de Parets va detenir aquest dimecres al migdia tres persones acusades de robar materials de la deixalleria del municipi. Una patrulla de la policia els va sorprendre mentre treien materials de la deixalleria i els carregaven a un vehicle. Estan acusats d'un delicte de robatori amb força.

Sant Celoni no cobrarà la plusvàlua als afectats per desnonaments

Sant Celoni

EL 9 NOU

El ple de Sant Celoni va aprovar suspendre cautelarment el pagament de les plusvàlues a les persones que estan afectades per processos de desnonament d'habitatges de primera residència. La decisió es va fer amb el vot favorable de tots els partits (PSC, al govern, CiU, CUP i ICV-EUiA, a l'oposició).

La moció aprovada afirma que "és evident que les famílies que perden la residència perquè no poden fer front a les obligacions econòmiques, siguin quines siguin, constitueixen un dels principals col·lectius que poden situar-se en risc d'exclusió social". També es recorda que "en la majoria dels casos aquestes liquidacions seran objecte d'impagament, acumulació de sancions i interessos i

acabaran, molt probablement rebent la qualificació final d'insolvència amb la qual cosa es consignen uns ingressos que no es cobraran i s'incorren en despeses de gestió". Per als grups municipals de Sant Celoni, "resulta inacceptable liquidar l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana a les famílies que han perdut un habitatge per raons econòmiques".

RENOVACIÓ DEL PERMÍS DE CONDUIR

HORARI: Matins: 9 - 13 h (dill. a div.)

Tardes: 17 - 20 h (dill., dimc. i div.)

Activita[®]



OBTENCIÓ Carnet Jove 50€

CENTRE MÈDIC I DIAGNÒSTICS

INSCRU-TE A LA NOSTRA WEB

- Sense cita prèvia
- Sense anar a trànsit
- Sense foto
- Connexió telemàtica amb DGT
- Tramitació gratuïta

RENOVACIÓ DEL PERMÍS DE CONDUIR **ARA+FACIL!** T'HO RECORDEM

CERTIFICATS OFICIALS d'armes, nàutics, esportius i laborals

Francesc Ribas, 2 · 08402 GRANOLLERS
Tel. 93 840 17 02 · www.activita.cat