

Sant Celoni es la primera población de la comarca y la segunda de Catalunya en contar con el servicio Ofideute

El defensor del hipotecado moroso

REDACCION

Si está hipotecado y no puede hacer frente a los pagos mensuales, y vive en Sant Celoni, tenemos una buena noticia para Vd. Por supuesto, siempre que viva en Sant Celoni. Desde la semana pasada, este municipio es el primero de la comarca y el segundo de Catalunya en que se pone en marcha el servicio Ofideute destinado a ayudarle y a mediar para que su caso, como les ha sucedido a miles de personas antes, acabe en un desahucio. El pasado jueves, día 29, el secretario d'Habitatge i Millora Urbana de la Generalitat, **Carles Sala**, el director de la Agencia de l'Habitatge de Catalunya, **Jaume Fornt**, y l'alcalde de Sant Celoni, **Joan Castaño**, suscribieron un convenio para crear el Servicio de asesoramiento sobre la deuda hipotecaria (Ofideute) en el municipio. La Generalitat cuenta desde enero



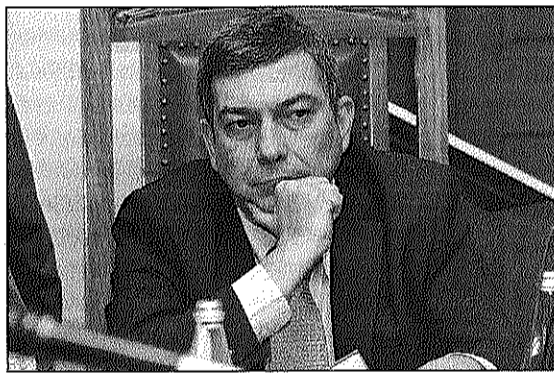
Momento de la firma entre los representantes del Ayuntamiento y la Generalitat.

de 2010 con este servicio de mediación entre particulares y entidades financieras creado para paliar los efectos de la crisis en el ámbito de la vivienda y evitar la exclusión social por motivo residencial. Ahora,

según explican desde la Generalitat, quieren extender esta iniciativa a los entes locales para poder prestar una atención más cercana a las personas afectadas. Con el acuerdo con el Ayuntamiento de

Sant Celoni el servicio se extiende a los vecinos de la población del Baix Montseny. A partir de ahora las personas afectadas por un crédito hipotecario al cual no pueden hacer frente, pueden ponerse en contacto con el ayuntamiento que será quien se encargará de elaborar un primer informe y transmitirlo al servicio Ofideute. Allí, una vez analizado el caso, y siempre teniendo en cuenta el débito pendiente y los ingresos de la unidad familiar, Ofideute remitirá a la entidad financiera una propuesta de acuerdo entre las dos partes de retorno del préstamo o de resolución no onerosa de los contratos hipotecarios. También hará el seguimiento y comunicará la resolución del expediente que haga el banco a la oficina de Sant Celoni y a la persona afectada. Ofideute, según explican desde la Generalitat, ha evitado más de 300 desahucios desde su puesta en marcha. En los dos años de funcionamiento se han atendido 1.045 familias y se han iniciado 732 procesos con unos resultados muy positivos: un 66% de los casos atendidos por Ofideute han acabado con acuerdo entre la entidad financiera y la familia. *

VALLÈS



CpF denuncia que el número dos de ERC es nombrado cabeza de área

LES FRANQUESES. Convergència per les Franqueses (CpF) considera "lamentable" que el alcalde Francesc Colomé, de CiU, haya cedido nuevas competencias en materia de hacienda y personal al regidor de ERC, **Àngel Profitós** y se haya nombrado al número dos republicano, **Josep Maria Jover**, como nuevo cabeza de área de Serveis Centrals, Hisensa i Participació. Según CpF el hasta ahora asesor del grupo municipal de ERC estaba a media jornada y ahora tendrá una dedicación plena por lo que también se doblarán sus emolumentos. La formación encabezada por **Francesc Torné** considera que esta contratación "de forma directa y sin tener ni plaza ni partida presupuestaria" se aleja de las directrices que

habría que seguir en la actual situación de crisis. "En un periodo de recortes y con un reciente plan de ajuste aprobado para poder pagar facturas pendientes, el gobierno municipal suma más gastos para cumplir con sus pactos políticos", concluye esta formación RdV

Santa Eulàlia tendrá mercado este verano

SANTA EULÀLIA. Santa Eulàlia de Ronçana se incorporará este verano al grupo de poblaciones de la comarca que cuentan con mercado semanal. El mercado semanal se celebrará todos los sábados en el barrio del Rieral, entre la carretera de Barcelona, el camí del Gual y la calle Lluís Companys. En el pleno municipal celebrado el pasado jueves, día 29, se aprobó el reglamento que lo regirá. Por el momento no se sabe con cuantas paradas arrancará, pero se prevé que entre las mismas haya presencia de comerciantes de todo tipo. El reglamento prevé que las paradas se distingan con elementos estéticos que les den una cierta uniformidad y que otorguen calidad al nuevo mercado.

La puesta en marcha del mercado, promovida por la concejalía de Fomento, cuenta con el apoyo de la asociación local de comerciantes, **Ronçana Comerç Actiu**, y ha sido precedido de la puesta en marcha de una encuesta a unas 250

familias de la población. Esta encuesta, según se ha explicado desde el ayuntamiento, ha revelado que la mayoría de familias utilizan los mercados semanales como lugar de compras y que la mayoría de vecinos lo hacen en los de Lliçà d'Amunt, Granollers y Canovelles. RdV

Licitan las obras para el montaje de los últimos tramos de vía del AVE

MONTMELÓ. La línea de Alta Velocidad (AVE) que atraviesa la comarca entre Sant Celoni y La Llagosta está prácticamente acabada. Sólo queda pendiente el montaje de la vía en un tramo de 38 kilómetros entre Mollet y Montornès, en el ámbito de Montmeló y un tramo de 127 km entre la estación de La Sagrera en Barcelona y Mollet del Vallès, que afecta a este municipio y a La Llagosta. El pasado viernes, día 30 de marzo, el consejo de administración de Adif aprobó la licitación de estos dos tramos por un importe de 13.078.733 euros. Entre los elementos singulares de este tramo se contempla la construcción de un túnel en Montmeló y viaductos para atravesar la riera seca, la riera de Caldes, el río Tenes y el río Congost. Las obras utilizarán una zona de acopio auxiliar ubicada en La Llagosta, COSA que requerirá posteriormente una restauración ambiental de la zona. RdV