

Sant Celoni destinarà part del PUOSC de Can Ramis a comprar finques del barri de la Força

L'Ajuntament fa un taller de gestió de la convivència a comunitats veïnals

REDACCIÓ
Sant Celoni

Una quinzena de persones d'entitats veïnals, agents de la propietat immobiliària i tècnics municipals van participar la setmana passada a un taller de gestió de la convivència a les comunitats de veïns organitzat per l'Ajuntament de Sant Celoni amb el suport de la Diputació de Barcelona. L'objectiu del taller era donar a conèixer el marc legal sota el que es desenvolupen les comunitats de veïns, fent especial incidència sobre aspectes relacionats amb la convivència en aquest àmbit i, alhora, proporcionar eines i recursos als diferents actors d'una comunitat per gestionar les situacions que es donen en els espais privats d'ús comunitari.

La primera part de la sessió va tenir un caire més jurídic i de gestió d'una comunitat de veïns, tractant aspectes com la legalització d'una comunitat de propietaris, juntes, actes, règim de propietat, reglament de règim intern i d'altres. La segona part de la jornada va incidir en la mediació com a mètode de gestió de conflictes que pretén evitar l'obertura de processos judicials de caràcter contenciosos.

Al taller es va destacar que la mediació és una eina encara poc coneguda en aquest àmbit però molt eficaç, perquè evita la judicialització de determinats conflictes i fa possible l'obtenció de solucions responsables i eficaces que assegurin el compliment posterior dels acords i que preservin la relació futura entre les parts. En aquest sentit es va destacar el paper de la figura de la persona mediatadora com a garantia de la confidencialitat, la imparcialitat i la neutralitat com a principis bàsics en el procés de mediació.

■ Fins a 140.000 euros es dedicaran a la compra de finques per recuperar les restes de l'antiga muralla celonina

REDACCIÓ
Sant Celoni

L'Ajuntament de Sant Celoni ha decidit comprar diverses finques del barri de la Força, entre la torre de les Valls, inaugurada el 2009 després de la seva restauració, i la plaça dels Estudis on es troben actualment restes importants de l'antiga muralla que delimitava el nucli de Sant Celoni i la capella dedicada al mateix sant que va originar la creació de la vila.

Per aquest motiu, el govern municipal ha decidit derivar fins a un total de 140.000 euros del Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya (PUOSC) que inicialment anava dedicat a la reforma interior de Can Ramis, a la compra de les finques que, explica l'Ajuntament, permetrà incrementar de forma rellevant el patrimoni municipal i garantir les condicions de seguretat i salubritat de les finques.

L'import de la subvenció es podrà derivar, ha assegurat el govern, perquè aquests 140.000 euros estaven "molt lluny" de la quantitat necessària "per tirar endavant la rehabilitació interior de Can Ramis pressupostada segons projecte a més de dos milions d'euros".

Quan aquestes finques del barri de la Força passin a ser titularitat de l'Ajuntament, es passarà a fer la reparació i la consolidació d'aquests espais per assegurar les condicions de seguretat i salubritat dels edificis i estructures actuals. També es treballarà en la preservació de les restes del patrimoni fins que un projecte integral permeti fer més endavant una actuació a la totalitat de la zona.

La muralla de Sant Celoni, denominada la Força, és la que tancava originàriament



La torre de les Valls va ser l'últim element de l'antiga muralla que l'Ajuntament de Sant Celoni va recuperar i rehabilitar (A4BM)

el municipi, des de la Plaça Josep Alfaras fins a la plaça del Bestiar.

Els primers documents que fan referència a la Força daten de 1154

Els primers documents que en fan referència són del 1154. L'historiador celoní Josep Maria Abril ha anat recollint nombrosa documentació sobre aquest espai que comptava amb un recinte emmurallat de 92 metres d'amplada a la plaça del Bestiar, i 37 a la de Josep Alfaras, i 135 metres de perímetre, i estava rodejat per un fossat.

Actualment la muralla es conserva en bona part amagada per cases que la utilitzen com a paret posterior o tanca (als carrers de Sant Roc i les Valls) i, fins i tot com a façana, com can Mai Tanquis i el grup de cases de la placeta interior de la plaça del Bestiar (a can Ganxa, can Cluca, can Catxol i altres). El mur està construït amb pedra, lligada amb un morter de calç molt resistent, i té un gruix d'un metre aproximadament. Tenia torres circulars als angles i alguna més en els panys llargs.

A mesura que Sant Celoni va anar creixent la muralla es va ampliar fins a tres vegades: la primera al segle XIV dins a l'actual Ajuntament; la segona, al XVI, fins al carrer Sant Martí; la darrera am-

pliació tancava la vila des de la plaça Josep Alfaras fins a l'Hospital Vell, al barri de la Vilanova. La decadència de la Força va començar el 1681, quan es van vendre les valls per fer-hi horts amb l'objectiu de pagar part de les despeses de construcció de la nova església parroquial. Posteriorment, quan la muralla va deixar de tenir utilitat, en aquest indret s'hi van construir cases i la Força va quedar amagada.

Ara, la Força està catalogada com a Bé Cultural d'Interès Nacional per la Generalitat de Catalunya i els seus elements més visibles són la torre de ca l'Aymar i la del carrer de les Valls. Aquesta darrera és visitable des de la seva rehabilitació. De fet, l'any 2006 l'Ajuntament de

Sant Celoni ja va adquirir tres solars per poder recuperar la torre i a finals de 2007 van poder començar les obres.

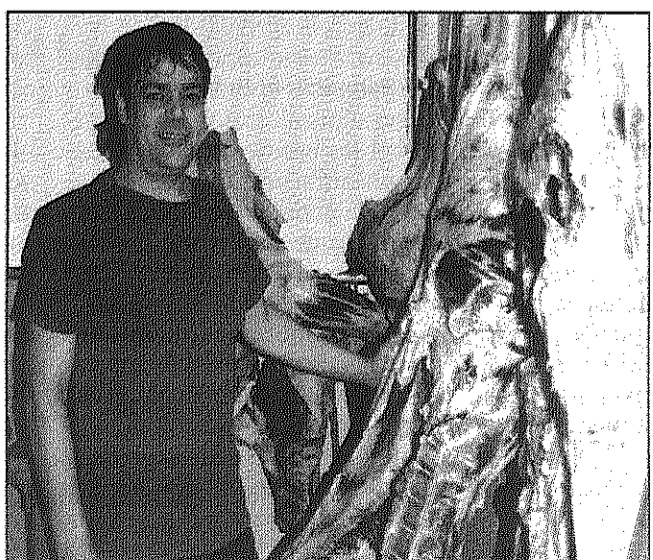
L'últim element recuperat va ser la torre de les Valls, inaugurada el 2009

El 2009 es va inaugurar i des d'aleshores es pot visitar els dimecres al matí i els caps de setmana. L'Ajuntament de Sant Celoni vol anar recuperant mica en mica els fragments de la muralla i les torres que han quedat amagades a l'interior d'edificis i domicilis particulars per poder-los tornar a aflorar.

MATANÇA PRÒPIA

VEDELLA MARCA Q

XAI



Mercat municipal · Parades 11-12-13

Tel. 93 867 02 74 i 665 915 884 · SANT CELONI



Pasqual
moda d'home

Carretera Vella, 62
Sant Celoni (Baix Montseny)

tel. 93 867 57 15
mòbil. 667 48 84 12

talles grans pasqual.moda.home@gmail.com

