

L'Ajuntament obre un període d'adjudicacions després de fer-se càrrec de la gestió

## Adigsa, incapaç de llogar set pisos per a joves a Granollers en 6 anys

### Granollers

J.V.

L'empresa que administra l'habitatge públic a Catalunya, Adigsa, no ha estat capaç d'adjudicar 7 dels 15 pisos socials de lloguer per a joves que l'Incasòl va construir l'any 2004 entre els carrers Indústria i Palaudàries de Granollers, darrere del Museu de la Tela. Aquesta setmana, l'empresa municipal, Granollers Promocions, ha presentat el nou procés d'adjudicació dels 12 pisos que ara hi ha lliures, que començarà dilluns i acabarà el dia 7 de desembre. És el primer fruit del conveni que van firmar al març l'Ajuntament i Adigsa.

"Des de la proximitat volem agilitar la gestió dels habitatges i per això vam firmar l'acord", explicava el president de Granollers Promocions i regidor d'Urbanisme de Granollers, Jordi Terrades. Segons el conveni, l'empresa



El regidor de Joventut, Carles Cabanillas, i Juan M. Pérez Ortiz en un dels pisos

municipal passa a gestionar el parc de prop de 160 pisos socials de lloguer que ha fet l'Incasòl a la ciutat i ha començat amb els pisos de darrera del Museu de la Tela. "Ens marquem l'objectiu que no passi més d'un mes o mes i mig des que un habitatge queda buit fins que es torna

a llogar", diu Terrades. De fet, fins ara, el temps entre la sortida d'un llogater i l'entrada d'un de nou pot arribar als sis mesos amb la gestió d'Adigsa, que l'Ajuntament vol millorar. De la lentitud del procés d'adjudicació de pisos de lloguer és un bon exemple el fet que del cen-

tenar d'habitatges del carrer Marie Curie, encara n'hi ha una vintena pendents d'adjudicar. Per agilitar el procés, Granollers Promocions aplicarà un criteri diferent. En comptes d'adjudicar un pis en concret a cada aspirant en llista i esperar un mes que digui si l'accepta o no, se li assignarà un pis entre tots els que tinguin les mateixes característiques, diu el gerent de Granollers Promocions, Juan Manuel Pérez Ortiz. Les sol·licituds s'han de tramitar a les oficines de Granollers Promocions, al carrer de la Princesa. Són quatre pisos de dues habitacions i 45 metres quadrats que costen 221,28 euros al mes i tres d'una habitació de 36 metres quadrats que costen 186,96 euros. Només hi poden accedir menors de 35 anys. També hi ha la possibilitat de llogar una de les places de pàrking a un preu de 63 euros mensuals, però que gestiona encara l'Incasòl.

## Sant Celoni adjudica 12 pisos protegits de lloguer

### Sant Celoni

EL 9 NOU

L'Ajuntament de Sant Celoni va sortejar aquest dimarts 12 pisos de lloguer social de l'edifici del número 4 del carrer de Maria Aurèlia Campmany.

En total, el consistori va rebre 19 sol·licituds de persones interessades a aconseguir un dels pisos. N'hi va haver cinc que es van descartar perquè els sol·licitants no complien amb els requisits que marcaven les bases del concurs d'adjudicació (quatre per no complir el mínim de tres anys d'empadronament a Sant Celoni i un altre per tenir uns recursos insuficients).

Només van quedar-se sense pis dues de les quatre persones que havien sol·licitat un habitatge de dues habitacions. En la resta de casos, l'adjudicació va ser directa.

## ELS MEUS PARES JA S'HAN FET SOCIS DE "LA MÚTUA"

I...  
ARA TAMBÉ PODREM  
ANAR AL CEMAV!

## FEU-VOS SOCIS ARA

I TINDREU EL PRIMER MES GRATUÏT  
GRANOLLERS, CALDES DE MONTBUI, MATARÓ, ST. CELONI, ARBÚCIES

INFORMEU-VOS AL:

**93 860 01 56**

**93 796 51 87**

[www.mutua.org](http://www.mutua.org)

