

SANT CELONI/LA BATLLÒRIA

L'Ajuntament destina un milió d'euros a la compra de solars per fer habitatge protegit

El Consistori obre aquest abril un termini perquè propietaris de terrenys puguin fer les seves ofertes

REDACCIÓ. Sant Celoni L'Ajuntament de Sant Celoni ha anunciat que destinarà un milió d'euros per a l'adquisició de solars urbans per a la construcció d'habitatge de protecció oficial en qualsevol de les seves modalitats. Segons l'alcalde de Sant Celoni, Francesc Deulofeu, el Consistori disposarà d'aquesta quantitat a través del Patronat de Sòl i Habitatge per poder "fer-hi promocions de la manera més àgil possible". En aquest sentit, l'Ajuntament obrirà aquest mes d'abril un termini perquè qualsevol propietari de sòl urbà a Sant Celoni pugui presentar la seva oferta. "Les ofertes", assegura Deulofeu, "es valoraran pensant en l'objectiu finalista de construir habitatge de protecció".

L'alcalde de Sant Celoni considera que "és bo obrir aquesta opció" que defensa com "una bona manera d'invertir per aconseguir sòl municipal" ja que amb la situació de crisi econòmica actual "és possible que es pugui fer una compra que ens permeti disposar de nous terrenys per a fer-hi habitatge protegit".

Segons Deulofeu, la integritat del milió d'euros del Patronat de Sòl i Habitatge es destinarà exclusivament a la compra de solars, ja que "la construcció ja s'autofinança", sigui a través del lloguer, sigui amb la venda en règim de protecció oficial. La mesura s'ha adoptat, en bona part, assenyalant l'alcalde, pel fet que Sant Celoni disposa de pocs espais urbans de propietat municipal on actualment es pugui fer habitatge protegit. Concretament, assenyalant, actualment "només hi ha un solar que ja està molt treballat per fer una promoció d'habitatges de protecció properament".



Una imatge dels terrenys on l'Ajuntament vol construir 14 habitatges protegits (L'ADBM)

Es tracta del solar situat al carrer Montserrat, paral·lel a l'avinguda de la Pau, on l'Ajuntament preveu iniciar en les properes setmanes la construcció de 14 nous habitatges de protecció oficial. Segons Deulofeu, actualment s'està treballant la signatura d'un conveni amb la Diputació de Barcelona per poder començar la promoció.

L'Ajuntament té previst començar una promoció de 14 habitatges nous de protecció

D'altra banda, pel que fa a la política d'habitatge, Deulofeu també ha assenyalat que des de l'Ajuntament s'estan mantenint converses amb els propietaris de

pisos nous vacants per conèixer la quantitat de stock d'habitatge d'aquestes característiques existent a Sant Celoni "i per estudiar la viabilitat d'arribar a acords per portar aquests habitatges cap a la protecció oficial de lloguer o de venda".

Per Deulofeu, en el moment econòmic que es viu actualment "s'han de fer polítiques proactives" en un terreny tan sensible i necessari com és el de l'habitatge. Per aquest motiu s'està resseguint la situació del parc d'habitatge disponible per tal d'explorar-ne les possibilitats futures de posar-los a disposició de la ciutadania a preus o lloguers assequibles.

L'Ajuntament de Sant Celoni, d'altra banda, preveu construir les noves promocions d'habitatge protegit a través d'una empresa pública municipal que està en

procés de constitució. L'alcalde assenyalant que s'estan acabant de resoldre qüestions legals i administratives per poder-la portar a aprovació del Ple.

El govern farà les promocions a través d'una empresa pública municipal

Un cop el Ple hi doni llum verda, l'empresa podrà iniciar la seva activitat en matèria de construcció d'habitatge protegit. També es preveu que sigui a través d'aquesta estructura que es desenvolupin altres projectes pendents al municipi. Entre aquests destaca la construcció d'un aparcament soterrat a la plaça Comte del Montseny.

Els Mossos detenen els presumptes autors de cinc robatoris a la Batllòria

REDACCIÓ. La Batllòria Els Mossos d'Esquadra van detenir, el passat 20 de març, a quatre persones com a presumptes autors de set robatoris a domicilis particulars, cinc d'ells a la Batllòria, una a Santa Maria de Palautordera i el restant a Santa Agnès de Malanyanes. Segons la policia catalana, la detenció ha estat possible a partir del dispositiu de vigilància que es va desplegar a finals del mes de gener i en el que hi van participar efectius de Mossos d'Esquadra de Sant Celoni, de la Policia Local i de l'àrea d'Investigació de l'ABP de Granollers.

Els lladres entraven a les cases a la tarda quan els propietaris eren fora del domicili

Un dels trets distintius dels robatoris que es van cometre a la Batllòria entre finals de gener i finals de febrer, i a Palau, també a finals de gener, va ser el modus operandi per accedir als domicilis. Els lladres entraven a les cases, segons fonts de Mossos, a la tarda, en una franja horària en què no hi havia els propietaris a l'interior del domicili. Un cop a dins, sostreïen objectes de petites dimensions, com joies, diners o petits aparells elèctrics que no s'han pogut recuperar.

Dels detinguts com a presumptes autors del robatori, que tenen entre 26 i 42 anys, dos són de nacionalitat xilena i residents a Breda i els dos restants de nacionalitat espanyola i residents a Barcelona. Des de Mossos d'Esquadra no es descarten més detencions vinculades amb els robatoris. Els detinguts van passar a disposició judicial als jutjats de Granollers i han estat posats en llibertat provisional.

OFERTA DE FEINA

Empresa de comunicació busca:

COMERCIALS DE PUBLICITAT

Interessats truqueu al 657 631 699

TASTACEL RESTAURANT

PRIMER CAP de SETMANA d'ABRIL dies 2,3 i 4

MENÚ de FORMATGES

PLATS DEGUSTACIÓ + BUFET LLIURE amb vins i tot

C. Tarragona 13
Sant Celoni

35 €

Reserves: 93 867 47 56 | 609 65 10 03