

**La CUP inicia una intensa campaña de actos contra el ARE de Sant Celoni**

## Salvar Can Riera de l'Aigua

JORDI PURTÍ

La Candidatura de Unitat Popular (CUP) de Sant Celoni continúa dando intensidad a la campaña para frenar el desarrollo del ARE previsto en Can Riera de l'Aigua. En este sentido la CUP ha presentado públicamente las acciones jurídicas y políticas que están llevando a cabo para manifestar su posición contraria al Área Residencial Estratégica. En el acto de presentación han expuesto las alegaciones jurídicas al Plan director urbanístico que el pasado martes hicieron llegar a la Comisión de Urbanismo de Barcelona en contra del ARE que básicamente se centra en ocho puntos: nulidad del Plan director urbanístico de las ARE en el ámbito del Vallès Oriental al haberse hecho por vía de urgencia, a través de Decreto Ley, y no a través de los trámites parlamentarios pertinentes; nulidad del Plan director urbanístico de las ARE del ámbito del Vallès Oriental por vulneración de la autonomía municipal reconocida constitucionalmente; nulidad del Plan director urbanístico por vulneración del derecho reconocido constitucionalmente a la participación ciudadana; nulidad del Plan director por vul-



Los integrantes de la CUP explicaron su campaña contra el ARE.

nerar el principio de jerarquía normativa; nulidad del Plan director por vulnerar el principio de desarrollo urbanístico sostenible; nulidad del Plan director por ser contrario a la Ley por el derecho a la vivienda; nulidad del Plan director por ser contrario a la ley sobre los efectos de determinados planos y programas sobre el medio ambiente; y nulidad del Plan director por ser contrario a la directiva relativa a la evaluación de los efectos de determinados planes y programas en el medio ambiente.

Una vez terminado el periodo de exposición pública, la Comisión de Urbanismo de Barcelona deberá resolver las

alegaciones presentadas por la CUP y por cualquier otro grupo, con objeto de acordar la aprobación definitiva del Plan director urbanístico de las ARE del Vallès Oriental. Tras lo cual, se pondrá fin a la vía administrativa. "En el supuesto de que todas nuestras alegaciones sean desestimadas y se produzca la aprobación definitiva del Plan director, valoraremos la posibilidad de acudir a la vía contenciosa administrativa en defensa de nuestras pretensiones", se afirma desde la Candidatura de Unitat Popular.

Asimismo, la CUP ha presentado el cartel de la campaña con los tres argumentos con que esta organización política

defiende la no-urbanización de Can Riera de l'Aigua: Por otra política de vivienda (en Sant Celoni hay más de 1.000 pisos vacíos que pueden ser rehabilitados y entrar así en el mercado de alquiler); por un modelo de pueblo sostenible, respetuoso con el entorno; y por el nuevo hospital. Los servicios sanitarios y sociales no deben de estar condicionados a la urbanización de uno de los últimos espacios verdes del pueblo. Desde la CUP se recuerda que el nuevo hospital ya estaba en trámite antes de que existiera el proyecto del ARE.

### EL APUNTE

#### AREs A DESTIEMPO

La idea de poner en marcha las Áreas Residenciales Estratégicas por la vía de urgencia para ofrecer viviendas a precio más asequible era una buena idea... en el 2006. Hoy probablemente no lo es. Con el frenazo en seco del sector inmobiliario los economistas se plantean hasta que punto poner en el mercado tanta nueva vivienda puede ser contraproducente, teniendo en cuenta el parque inmobiliario acabado y no vendido. Una revisión de precios previo acuerdo entre la administración pública y los promotores privados, orientado a facilitar el acceso a las viviendas ya construidas, probablemente sería mucho más efectivo. RG

## CANOVELLES

**El Ayuntamiento rebaja las cuentas en previsión de un año de vacas flacas**

## El presupuesto se desinfla

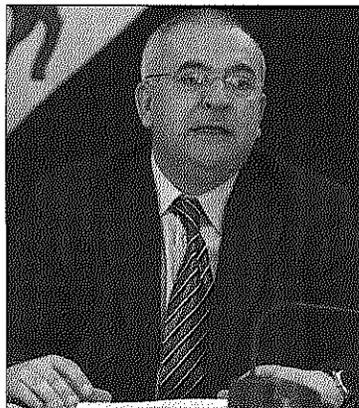
ESTHER MORENO

En el último pleno extraordinario del año se aprobó el presupuesto para el 2009 con los votos favorables de PSC, las abstenciones de ERC, ICV-EUiA, CiU y los votos en contra del PP. Así pues, para el próximo año el presupuesto asciende a 15.638.044 €, una cifra inferior a los presupuestos para el 2008 (16.207.850,56 €). Según el alcalde, José Orive "este pre-

supuesto está adaptado a la situación de crisis que vivimos y a nuestro municipio" y según el regidor de Hacienda y Promoción Económica, Antonio Mengual, se trata de un presupuesto "realista, equilibrado y que llevará un estricto control".

El aumento del gasto corriente será del 3,28%, el gasto social supondrá un 5,69% y se destinarán 2.478.193 € a inversiones, cuyas partidas más importantes serán obras en la vía pú-

Xavier Solanas



José Orive alcalde de Canovelles.

blica y en la piscina municipal cubierta.

También se aprobó definitivamente la modificación de las ordenanzas fiscales - con un aumento de impuestos, tasas y precios públicos fijado en un 5% -, el calendario fiscal y la modificación de la relación de puestos de trabajo para el 2009. Estos puntos contaron con el voto favorable del PSC, en contra de PP e ICV-EUiA y las abstenciones de ERC y CiU.

Por último se aprobó por unanimidad la modificación puntual del Pla General d'Ordenació Municipal en el ámbito del sector C de Canovelles, redactada por el arquitecto Ferran Llistosella.