

SANT CELONI

LAIA CASTELLS. Sant Celoni
L'Ajuntament de Sant Celoni ha afirmat que properament constituirà una empresa pública municipal que

assumirà la construcció dels habitatges socials previstos al municipi i que s'ocuparà, també, de la construcció d'altres equipaments. En aquest sentit, serà l'em-

presa municipal la que s'ocuparà també d'executar les obres del nou aparcament previst a la plaça Comte del Montseny, que vol començar a principis del 2009.

L'Ajuntament crearà una empresa pública per fer l'aparcament i habitatge social

Una empresa per fer habitatge públic en primera instància

La decisió deixa al marge del projecte del pàrquing la iniciativa impulsada per un grup de comerciants

L'Ajuntament de Sant Celoni ha decidit crear una empresa pública per assumir la construcció i la gestió de l'aparcament previst a la plaça Comte del Montseny, segons ha pogut saber aquest setmanari. Així ho van anunciar representants municipals a una reunió mantinguda recentment als promotors de l'empresa Aparcaments de Sant Celoni, SL, nascuda de la Unió de Botiguers i Comerciants de Sant Celoni (UBIC). Amb la constitució d'aquesta nova empresa pública municipal, queda definitivament descartada la possibilitat que l'empresa, constituïda per diversos comerciants del municipi, assumeixi l'execució del projecte, que passarà a mans municipals.

A finals del passat mes d'agost, l'alcalde de Sant Celoni, Francesc Deulofeu, va assegurar que el govern estava refent l'estudi de viabilitat de l'aparcament per aprovar el concurs públic en Ple al setembre. També en aquell moment va afirmar que es volia portar a aprovació aviat per poder disposar del projecte constructiu redactat per l'any vinent i començar les obres el més aviat possible. Segons el regidor d'Entorn, Marià Perapoch, el Consistori manté el calendari previst i assegura que la intenció és començar els treballs el primer semestre del 2009.

El nou pas fet per l'Ajuntament, la decisió de crear una empresa pública municipal, esdevé un nou esglau cap a la construcció d'una infraestructura hereva del passat mandat i en la que la UBIC havia tingut un paper protagonista com a impulsora de la idea i com a potencial gestora del nou aparcament en cas que cap empresa privada es volgués fer càrrec de l'equipament. De fet, els comer-



L'Ajuntament assumirà creant una empresa pública la construcció de l'aparcament (L'AdBM)

ciants locals van desistir d'optar inicialment al projecte el mes de març d'aquest any, ja que el Consistori va decidir sondejar amb diverses firmes privades del sector la possibilitat que assumissin el projecte, demanant-los en quines condicions estarien disposades a fer-se'n càrrec.

El govern va sondejar a firmes privades sobre la possibilitat d'assumir les obres

Per aquest motiu, també, el Consistori va aturar la redacció de les bases del concurs públic a l'espera de resposta. Algunes van presentar les seves propostes i

d'altres, com SaBa, van excusar la seva participació en el projecte.

L'entrada d'empreses externes en el disseny de gestió del nou aparcament comportava, necessàriament, una modificació de les condicions inicials de les bases del concurs, com el fet que l'Ajuntament de Sant Celoni no garantís l'aportació d'un milió d'euros que havia anunciat el govern anterior a la passada legislatura. D'altra banda, en passar a ser un projecte privat, també es renunciava a l'aportació de 300.000 euros que el COPCA destina a iniciatives comercials. També, el retard en la convocatòria del projecte va provocar que l'entitat financera, Caixa de Manlleu, que en un principi havia anunciat que estava disposada a participar en el finançament i en

la facilitació de la compra d'acions dels socis de l'empresa nascuda de la UBIC, comencés a refredar la seva expectativa. Davant d'aquesta situació, Aparcaments de Sant Celoni, SL va optar per mantenir-se al marge, sense descartar tornar a prendre la iniciativa en cas que el concurs quedés desert. De fet, Aparcaments Sant Celoni, a la que actualment participen més de 40 socis, fins i tot va arribar a plantejar-se la possibilitat de crear una societat mixta amb una empresa constructora per executar les obres en cas que cap empresa privada es presentés al concurs o que les que ho fessin no garantissin els mínims requerits a les bases, una mesura a la que actualment ja no serà necessari de recórrer.

L.C. Sant Celoni
La idea de crear una empresa pública municipal depenent de l'Ajuntament de Sant Celoni es va perfilar, inicialment, pensant en la construcció d'habitatge protegit, segons ha explicat a aquest setmanari el regidor d'Entorn, Marià Perapoch. Posteriorment, es va plantejar la possibilitat que aquesta eina pugui servir per a la construcció del nou aparcament al centre del municipi i per altres equipaments públics.

Segons Perapoch, la constitució d'empreses d'aquestes característiques "és el camí que caracteritzen gairebé tots els municipis", assenyalant iniciatives similars impulsades per ajuntaments com el de Granollers. Segons el regidor, actualment l'equip de govern està treballant en la creació d'aquesta empresa pública municipal. "La seva constitució no pot ser gaire llunyana", assegura Perapoch, remarcant que el Consistori té projectes en cartera, com el de l'aparcament a Comte del Montseny, que han de començar en pocs mesos els treballs de construcció.

El regidor afirma que l'Ajuntament porta temps treballant amb aquesta idea, que considera que serà una eina necessària i útil en les projectes constructius de cara al futur. Es considera una empresa pública municipal aquella que és totalment, o majoritàriament, de propietat municipal i que es pot destinar a finalitats públiques com la prestació de serveis.

Properament l'Ajuntament haurà de fer els tràmits necessaris per a la constitució d'aquesta nova empresa pública, la primera d'aquestes característiques que s'intenta implantar a Sant Celoni. La major part d'ajuntaments que en disposen compten amb un volum poblacional més elevat que Sant Celoni.

6 x 3

premsa, papereria
i objectes de regal

Jaume I, 8 - 08470 Sant Celoni
Telèfon i fax 93 867 33 54



talles grans

Pasqual
moda d'home

Carretera Vella, 62
Sant Celoni (Baix Montseny)

tel. 93 867 57 15
mòbil. 667 48 84 12

pasqual.moda.home@gmail.com

