

## El Grup Grugesa enfila la construcció de sis locals i nou naus industrials a Can Pàmies

La primera fase del nou polígon suposarà una inversió de 8,5 milions d'euros i s'acabarà al desembre

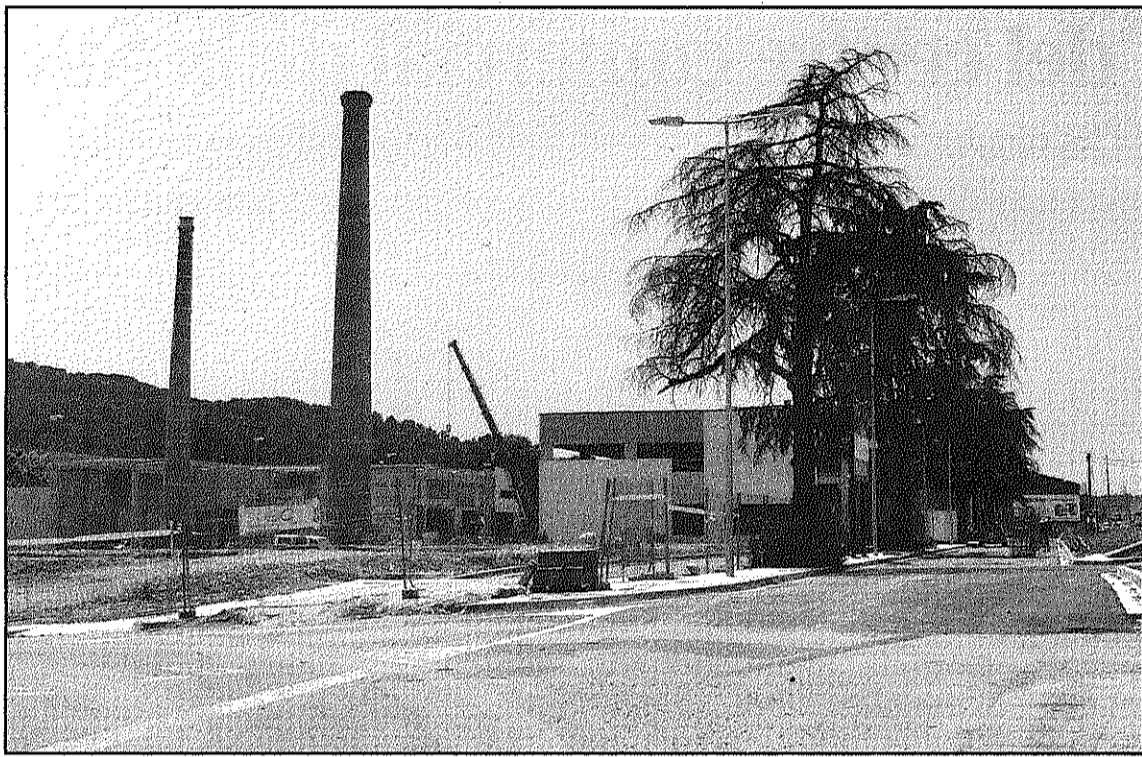
REDACCIÓ. Sant Celoni

El Grup Grugesa inverteix 8,5 milions d'euros en la construcció de la primera fase del polígon industrial de Can Pàmies de Sant Celoni. Aquesta primera fase constarà de sis locals comercials amb superfícies de 600 metres quadrats i nou naus industrials, amb superfícies des de 480 metres quadrats. Fins ara ja s'han portat les obres d'urbanització de la zona i està previst que la primera fase constructiva acabi al desembre.

La superfície total construïda a Can Pàmies serà de 7.973,80 metres quadrats. Lluís Batlles, president i fundador del Grup Grugesa el 1987, destaca la posició estratègica de la promoció, "gràcies a les seves excel·lents comunicacions i a la facilitat d'accés amb l'autopista AP-7". En aquest sentit, la situació del polígon, amb façana a la C-35 i a 53 quilòmetres de Barcelona i 57 de Girona, "ens permet dirigir-nos a la petita i mitjana empresa que bàsicament desenvolupa la seva activitat al nord-est de Catalunya", diu Batlles.

Amb més de vint anys al sector, Grugesa s'ha convertit en el líder en la construcció de naus industrials a Catalunya. L'any 2007, el grup va facturar 50 milions d'euros, xifra que preveu doblar el 2010 fins a arribar a els 100 milions d'euros. Per això, l'empresa s'ha marcat l'objectiu de seguir amb la construcció i promoció dels 250.000 metres quadrats de sostre industrial que té a Catalunya, entre les quals es troben, a més de Sant Celoni, els terrenys que està desenvolupant a Massanes.

Aquest projecte de Massanes correspon a un conjunt de 10 locals comercials i 9 naus industrials. Actualment estan en fase



Les obres de Can Pàmies, ahir, dijous, amb els arbres també a conservar (L'AdBM)

de construcció i comercialització 5 locals comercials amb superfícies a partir de 950 metres quadrats situats al peu de la carretera C-35.

### Les dues xemeneies han estat conservades com a mostra del passat industrial

El projecte inicial de Can Pàmies preveu la construcció d'una trentena de naus entre la carretera C-35, el carrer de la Indústria, el carrer Enric Granados, el carrer del Pont Vellet i l'espai de protecció de ribera de la Tordera. L'ús està limitat al sector industrial, comercial i administratiu tot i que també es permetrà desenvolupar

activitat de restauració per donar servei als treballadors de les empreses. S'estableix que cadascuna de les naus disposi de reserva d'aparcament per cada 100 metres quadrats construïts.

Una de les característiques del desenvolupament del projecte és la conservació de les xemeneies de l'antiga fàbrica de Can Pàmies com a mostra del patrimoni industrial de Sant Celoni. De fet, les dues xemeneies han estat restaurades ja que estan protegides pel Catàleg del patrimoni artístic i arquitectònic del municipi, i en el projecte inicial aprovat es contempla una passera per a vianants per sobre de la carretera C-35 per facilitar-ne l'accés.

L'eix que marquen les dues xemeneies perpendicular a la carretera C-35 constarà d'una zona enjardinada que tindrà continuï-

tat fins al límit que marca la llera de la Tordera. Pel que fa a aquest espai, el projecte aprovat contempla l'ampliació de la zona verda que dona fins al riu. Amb aquesta ampliació es guanyarà espai de ribera i s'augmentarà la zona de lleure i esbarjo.

El desenvolupament de la zona industrial de Can Pàmies ha comportat també la corresponent cessió pública de terrenys al Consistori per la qual cosa l'Ajuntament aconseguirà quatre espais o naus que passaran a ser de la seva propietat. L'anterior equip de govern municipal, que va donar llum al projecte, tenia previst establir en aquests espais els magatzems que acullen el material i els vehicles de la brigada d'obres. També permetria que s'hi pogués encabir la maquinària de l'empresa concessionària de neteja.

## El Pla de Transició al Treball oferirà noves ofertes de formació laboral

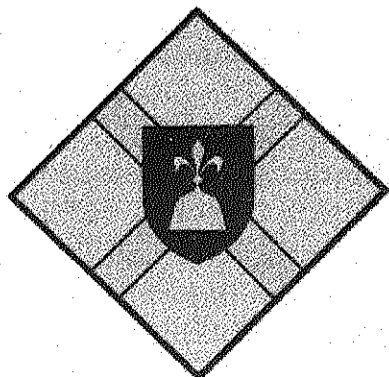
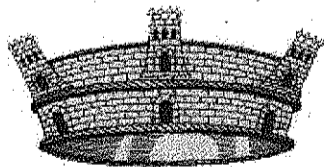
REDACCIÓ. Sant Celoni

Dimecres de la setmana vinent, es portarà a terme una xerrada informativa sobre el Pla de Transició al Treball (PTT). L'acte es farà a les 12 del migdia a la Biblioteca de l'Escorxador i un cop finalitzada està previst que els formadors i professionals mantinguin entrevistes personalitzades d'orientació als interessats en aquesta via d'inserció laboral.

El PTT està destinat a joves de 16 anys en endavant que no han aconseguit acabar l'Ensenyament Secundari Obligatori (ESO). En aquest sentit, el programa impulsat pel Departament d'Educació i els ajuntaments té com a objectiu donar una formació bàsica laboral a aquests joves i a la vegada evitar que puguin caure en una situació de conflictivitat marginalitat social. En aquest punt també juguen un paper important les empreses en la captació dels joves un cop formats.

A Sant Celoni es desenvolupen aquests programes des de fa 12 anys i anualment compten amb un nombre d'uns 30 joves que han pogut iniciar-se en l'àmbit del comerç, tasques administratives, o formació en instal·lacions elèctriques, d'aigua i gas. Els resultats d'inserció laboral i continuïtat formativa han estat any rere any molt positius.

És en aquest sentit que, de cara al curs vinent, el PTT ampliarà les opcions formatives amb altres modalitats de sortida laboral que fins ara no s'oferaven. A més, el PTT es convertirà en un Programa de qualificació professional inicial (PQPI), la qual cosa permetrà que puguin aconseguir el títol d'ESO i més facilitat perquè accedeixin als cursos formatius de grau mitjà. Això facilitarà que, reintegrats en el món educatiu, aquest procés pugui tenir una continuïtat.



L'Actualitat ens ha explicat cada setmana que som...

Llargos i petits, primos i grassos, barbuts i pelats, alegres i tristos, encertats i maldestres, caminaires i romancers, joves i vells, optimistes i realistes, de tota la vida i nouvinguts, dansaires i espectadors, tradicionals i moderns, de la broma i estaquirotos, gurmans i llepafils, amics i coneguts, estimats i saludats, de l'un i de l'altre, xafogós i fredolíc...

Però tots, per sempre més, d'un sol poble!

Moltes felicitats pel segon aniversari de l'Actualitat del Baix Montseny

Ajuntament de Vallgorguina. Si ens expliquen bé, bé que ens expliquem