

L'informe ambiental veu de 'difícil encaix' el projecte d'ARE a Can Riera de l'Aigua

L'informe considera que afecta valors ambientals i té una difícil connexió amb el teixit urbà actual

LAIA CASTELLS. Sant Celoni La Generalitat ha fet públic aquesta setmana l'informe ambiental de l'avanç del Pla Director Urbanístic que ha de permetre desenvolupar l'Àrea Residencial Estratègica (ARE) a Sant Celoni, a la zona de Can Riera de l'Aigua. L'informe posa sobre la taula, a les conclusions, la dificultat d'encaixar la proposta amb la sensibilitat del territori i la dificultat de resoldre la vinculació del nou sector amb el teixit urbà existent. "Cal destacar en especial la dificultat d'encaix de la proposta de l'ARE amb la sensibilitat del territori", assenyala el document de conclusions.

El document, encarregat a l'empresa Minuàrtia, desgrana elements que podrien dificultar el desenvolupament de l'ARE, com la presència de la masia de Can Riera com a edifici protegit. Per contra, reconeix que l'abandonament de zones de conreu a la zona i els moviments de terres practicats per a les obres del TAV fan que la part central afectada per l'ARE tingui un valor estètic molt baix, en contraposició a la zona dels Maribaus o la pròpia riera del Pertegàs. Pel que fa a la inundabilitat dels terrenys, l'informe assenyala que, tot i que el municipi en general presenta un nivell de risc molt alt, el fet de no disposar de limitació hidràulica de les zones inundables, tot i que es pot establir que un 31 per cent de l'àrea, uns 78.900 metres quadrats, es podrien considerar zones inundables.



El document posa de relleu la fragilitat de l'entorn de Can Riera de l'Aigua (L'AdBM)

Pel que fa al risc químic que presenta la zona, l'estudi estableix que si bé les "afectacions no tenen implicacions urbanístiques són d'interès a l'hora de la implantació de certs usos i activitats", la qual cosa posa en qüestió el projecte de construir a Can Riera de l'Aigua el nou hospital. L'informe reconeix, tal i com va avançar el PSC a l'últim Ple municipal, que la zona està situada "en la seva totalitat en la zona d'intervenció per accident tipus 3C".

Pel que fa a la sensibilitat ambiental, la zona proposada per Sant Celoni presenta un mapa complex. Així, segons l'informe, els espais vinculats als tres torrents que hi transcor-

ren, les zones amb pendent superior al 20 per cent, la proximitat amb la línia d'Alta Velocitat, i la catalogació de la masia de Can Riera "fa que el 45 per cent de la superfície de l'àmbit presenti una sensibilitat molt alta", segons l'informe. Aquest conclou que només un 15 per cent de la superfície on es pensa desenvolupar l'ARE "presenta sensibilitat baixa, i bona part ocupada actualment per l'escola Pallerola".

Teixit urbà

L'altra de les grans dificultats que assenyala l'informe és la manca de vinculació dels nous sectors que es preveuen cons-

truir amb el teixit urbà existent. La zona compta, actualment, amb un únic accés al sector, a través del pont del costat de l'escola Pallerola.

Pel que fa a altres objectius ambientals l'informe conclou, finalment, que la proposta de Pla Director Urbanístic a Can Riera de l'Aigua genera efectes sobre l'entorn que el mateix Pla "s'haurà d'esforçar a prevenir, reduir i compensar". Entre aquests es destaca la funció connectora dels cursos fluvials, l'adequació als pendents, o la connectivitat entre el sector i el sòl urbà existents. Uns elements que, s'assenyala, poden "condicionar força la proposta d'ordenació".

Sant Celoni Comerç engega una campanya per facilitar l'estacionament

Sant Celoni. Amb el lema 'Aparcar bé no costa res', Sant Celoni Comerç ha posat en marxa una campanya per col·laborar amb l'Ajuntament en la conscienciació dels clients conductors d'aparcar correctament i per facilitar l'accés a l'estacionament. Així, els establiments adherits a Sant Celoni Comerç lliuraran 5.000 targetes d'aparcament gratuït entre els seus clients. Amb la targeta, el client obtindrà una hora d'aparcament gratuït i la podrà recarregar tantes vegades com vulgui. La campanya compta amb el suport de l'Ajuntament de Sant Celoni que deixarà de cobrar les 5.000 hores d'aparcament que representen les targetes fabricades. Per ampliar la informació als conductors, s'enganxaran uns adhesius a les màquines expenedores de tiquets que hi ha al municipi, on s'explicarà l'objectiu de la campanya i el funcionament de la targeta. REDACCIÓ.

Xerrades i actes lúdics per celebrar la Jornada per la Pau

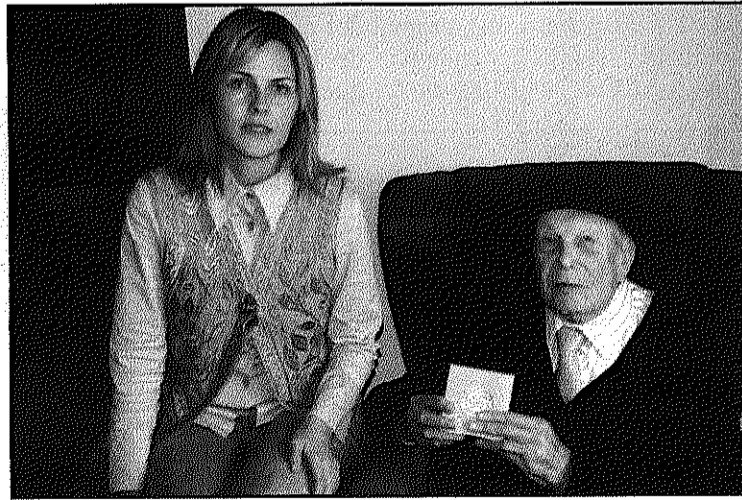
Sant Celoni. Demà, dissabte, se celebra la Jornada per la Pau a Sant Celoni amb diferents activitats. De dos quarts de 6 a les 8 del vespre, a la plaça de la Vila, hi haurà un taller de danses del món, amb activitats, animació i xocolatada. A dos quarts de 9 del vespre, a la sala d'actes de la Caixa Manlleu, es farà una conferència-debat sobre "Les noves religions de Catalunya: desfent prejudicis" a càrrec de Joan Manuel Cabezas, doctor en antropologia social. Tot seguit, es celebrarà un sopar amb plats de diferents països elaborats pels participants i les entitats. El sopar és obert a tothom i només cal portar algun plat per a compartir. Durant tota la tarda, a la plaça de la Vila, també es podrà visitar l'exposició de SOS racisme "Murs. Trenquem tòpics per la convivència". REDACCIÓ.

S'impulsa el Centre de Debats del Baix Montseny

Sant Celoni. Recentment s'ha creat el Centre de Debats del Baix Montseny de Sant Celoni i comarca d'intercanvi de propostes. Entre les primeres actuacions que portaran hi ha actes al voltant de les seleccions esportives catalanes o sobre la viabilitat de les consultes populars. REDACCIÓ.



Homenatge a la Gent Gran de la Batllòria.- La trobada anual de la Batllòria no va poder comptar enguany amb la missa i les sardanes, a causa del temps, si bé es va fer el dinar a Grions, amb ball posterior amb l'organista Àlex. En l'actes es va homenajar l'assistent de més edat, Joan Giol, que aquesta setmana complia 91 anys. El president del patronat de la Gent Gran de la Batllòria, Godofredo Carbonell, va estar acompanyat a l'acte de l'alcalde de Sant Celoni i les regidores Laura Costa i Dolors Lechuga. El mes vinent, l'entitat ha programat una visita al Parlament de Catalunya.



Sebastià Masferrer rep la medalla commemorativa dels 100 anys de la Generalitat.- El celoní Sebastià Masferrer va rebre la setmana passada la Medalla commemorativa per haver complert 100 anys que lliura el Departament d'Acció Social i Ciutadania de la Generalitat. L'acte va tenir un caràcter familiar i va comptar amb la presència de Laia Bonet, membre de l'Oficina de la Gent Gran Activa de la Generalitat. Masferrer va complir els 100 anys i el proper 15 de juny celebrarà els 101 aniversari. Al llarg d'aquests anys ha estat molt lligat a la vida cultural i esportiva del municipi.