

Los diez votos del PSC y de la CUP frenan los planes de CiU que sufre su primera derrota por gobernar en minoría

El ARE en Can Riera de l'Aigua, no

JORDI PURTÍ

Gobernar en minoría no es nada fácil y CiU lo ha sufrido en sus propias carnes en el pleno municipal celebrado el lunes de esta semana. A propuesta del PSC se convocó una sesión plenaria extraordinaria para discutir como tema único la ubicación de una Área Residencial Estratégica (ARE) en Sant Celoni. Los diez votos contrarios al desarrollo del ARE en Can Riera de l'Aigua del PSC y de la CUP han puesto un freno importante a las intenciones del gobierno de CiU que con sólo siete votos se quedó sola defendiendo lo que la oposición ya le había anunciado que no aceptaría.

El PSC, como ya era conocido, no es contrario a que la Generalitat de Catalunya haya impulsado el Pacto Nacional para la Vivienda y haya creado las Áreas Residenciales Estratégicas, ya que consideran que se trata de una iniciativa muy positiva para hacer efectivo el derecho al acceso a una vivienda digna y adecuada pero a la vez se oponen a su desarrollo en Can Riera de l'Aigua "porque los terrenos donde debería ubicarse el ARE y el nuevo hospital están clasificados de suelo de valor agrícola, suelo de valor forestal y suelo rústico, además de poner en riesgo la preservación de una zona de alto interés natural y paisajístico, desapareciendo una de las conexiones naturales entre el casco urbano y el acceso al Parque Natural del Montseny". Para los socialistas también hace falta tener en cuenta que el Plan General de Ordenación Urbana de 1997 (publicado en el 2005) ya prevé las zonas de crecimiento de Sant Celoni, de las cuales algunas aún están en fase de desarrollo. Joan Castaño explicó en el pleno, en defensa del planteamiento de su partido, que los ya 2.000 nuevas viviendas planificadas o programadas más las 1.270 previstas en la ARE de Can Riera de l'Aigua comportaría un incremento



Jordi Purti

Momento del pleno celebrado este lunes.

de más de 8.000 habitantes y un crecimiento del 50% de la población actual de Sant Celoni.

Por todo ello, el PSC plantea una propuesta alternativa que básicamente pasa por desarrollar las propuestas que ya daban a conocer en su programa electoral de las últimas municipales. Así, el hospital consideran que su mejor ubicación es en el Sot de les Granotes, entre otras

consideraciones porque "en Can Riera de l'Aigua, como pretende CiU, se encuentra en plena zona de riesgo en caso de accidente químico". Las otras zonas de crecimiento en viviendas y en equipamientos sería el Residencial Institut, La Forestal, el Torrent del Virgili, el Barri Baix Montseny, Can Giralt, la fábrica Roca-Umbert de La Batllòria y la antigua fábrica Aymar.

El plan de CiU no convence

CiU lo probó, pero su plan no convenció a ninguno de los otros dos partidos con representación municipal. Ni los criterios de crisis económica por el que se está pasando, ni las explicaciones de que el 41 % de las 25 hectáreas de la zona de Can Riera de l'Aigua serían de zona verde, ni la construcción del nuevo hospital, ni la residencia, ni la rebaja en la construcción de más de 300 viviendas (la mitad de protección oficial), ni siquiera la defensa a ultranza de la zona de los Maribaus, ni los intentos de recordar que se trata de un proyecto a 10 ó 15 años vista sirvieron para que CiU tenga manos libres para que la Generalitat de Catalunya ejecute esta ARE.

El alcalde Francesc Deulofeu se esforzó en informar que se trata de ser coherentes con su propuesta electoral y que el ARE es un tema decretado por la Generalitat pero que tiene aspectos positivos y que el objetivo del gobierno municipal es conseguir que sus vecinos tengan "salud, trabajo y vivienda". El alcalde recordó también la recesión de ingresos del Ayuntamiento a consecuencia de la crisis y se han encontrado con una deuda de 10,7 millones de euros que hay que pagar. Deulofeu aprovechó la ocasión para criticar al PSC por estar en contra del ARE cuando en su programa electoral ya hay planteamientos urbanísticos en Can Riera de l'Aigua.

PSC:

Considera que ya hay otros sectores para que el municipio crezca cohesionado

CUP:

Avisa a CiU que si no cumple con el resultado del pleno romperá el acuerdo de gobernabilidad

LA AMENAZA DE LA CUP

La CUP, por su parte, ya manifestó en su momento su oposición frontal a esta ARE, por lo que CiU ya conocía que no tendría su apoyo. En el pleno de este lunes la CUP se alineó clarísimamente con el PSC, tanto fue así que presentaron la propuesta de rechazo del ARE en Can Riera de l'Aigua conjuntamente. "Teniendo en cuenta que uno de los objetivos prioritarios de la CUP siempre ha sido conseguir un pueblo cohesionado, sostenible y frenar la destrucción del territorio y el paisaje, nuestra prioridad, ahora mismo, es conseguir salvar el paraje natural y agrícola de Can Riera de l'Aigua", asegura **Montserrat Vinyets**. En cualquier caso, la propuesta del PSC para la CUP solamente es un planteamiento de cambio de ubicación del Área Residencial estratégica y no otra manera de entender la política urbanística. Desde esta formación política se pide que tras el resultado del voto del pleno municipal, CiU respete las decisiones tomadas y que actúe en consecuencia llevando a cabo todas las actuaciones que sean necesarias para hacer efectiva esta decisión.

Pero la CUP, en esta ocasión no solamente se ha alineado con su voto con el PSC, sino que ha dado una vuelta de tuerca más ya que ha anunciado que si CiU incumple la resolución del Pleno y el acuerdo de investidura y gobernabilidad firmado con la CUP que establece como uno de los puntos clave promover un pacto local para definir el modelo de municipio a través de la redacción del POUM y que la realización de esta ARE desvirtúa radicalmente "la CUP se verá obligada a iniciar un proceso de debate y votación sobre la finalización de este acuerdo".