

LA NOTÍCIA

LAIA CASTELLS. Sant Celoni
La major part dels municipis del Baix Montseny per on discorre l'autopista AP-7 han obtingut sentències que obliguen a l'Estat a compensar el 95

per cent de l'Impost sobre els Béns Immobles (IBI) de què s'havia eximit a la concessionària Acesa durant el període 1996-2002. També estan a l'última fase per guanyar els processos relatius

al 2003-2006. En aquest context, l'Estat ha decidit revisar el valor cadastral de les vies i rebaixar-lo, disminuint l'IBI a cobrar pels ajuntaments, als que recomana pujar els impostos.

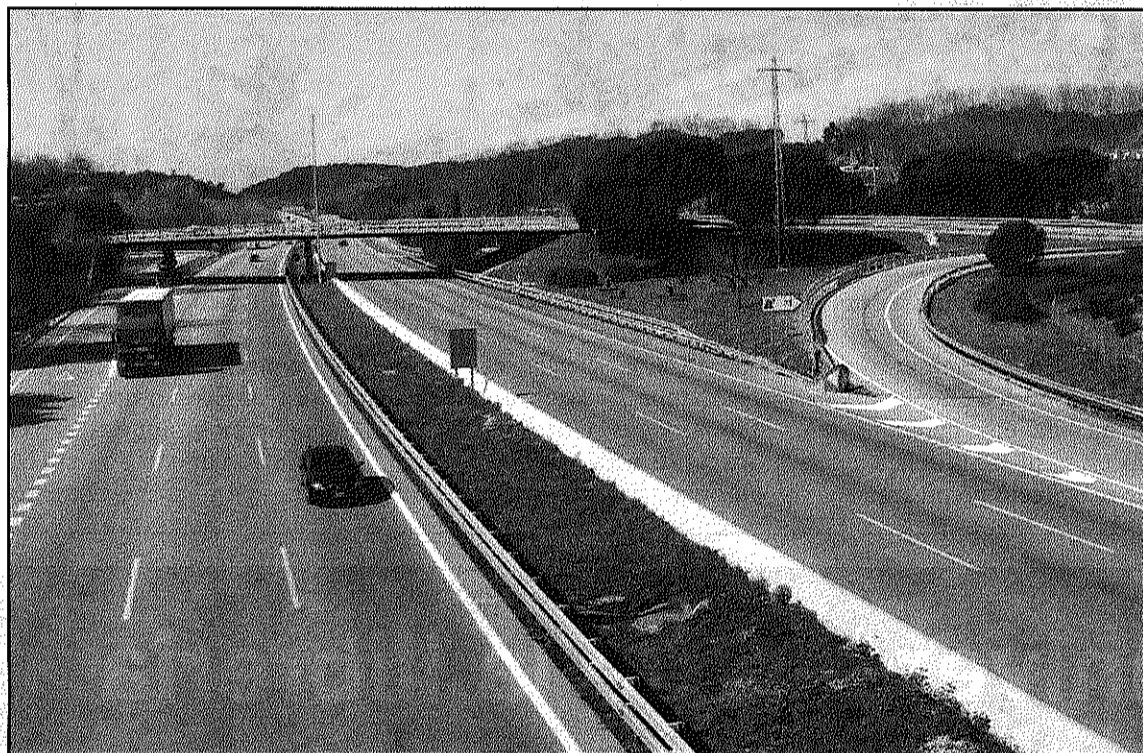
Els ajuntaments cobraran menys impostos de l'AP7 per una trampa jurídica de l'Estat

La Dirección General del Catastro ha rebaixat el valor dels terrenys de l'AP7 perquè pagui menys IBI

L'Estat ha notificat als ajuntaments una rebaixa del valor cadastral de les autopistes després d'una pluja contínua de sentències favorables als ajuntaments que obliguen a l'Estat a pagar el 95 per cent de l'IBI que aquest exigeix a les empreses concessionàries. Aquesta revisió cadastral comporta que els terrenys per on passa l'AP7 al Baix Montseny tinguin aproximadament un 24,5 per cent menys de valor, popiciant, directament, una disminució del que poden recaptar els ajuntaments en concepte d'IBI.

A tall d'exemple, el tram de l'AP7 del terme municipal de Llinars del Vallès ha passat de tenir un valor de 16.820.119 euros el 2007, a estar valorat, per al 2008, en 12.696.096 euros. Segons els càlculs efectuats des del Consistori, la rebaixa comportarà deixar d'ingressar uns 53.612 euros anuals a les arques municipals en concepte d'IBI.

La mateixa situació es reproduïx a Sant Celoni, on el traçat de l'AP7 tenia un valor de 30.385.454 euros el 2007 i que, el 2008, ha passat a ser només de 22.935.506 euros. L'Ajuntament estima que aquesta reducció pot compor-



L'Estat rebaixa el valor cadastral de l'autopista, reduint l'IBI a pagar per la concessionària (L'ADBM)

tar deixar d'ingressar entre 25.000 i 30.000 euros anuals. "Això", assegura Carles Mas, regidor d'Economia, "tenint en compte que no s'ha fet cap revisió cadastral des del 1997" que, explica, "en cas que es fes sempre incrementaria aquesta xifra". Segons Mas, el Consistori s'ha adreçat a la Diputació de Barcelona per demanar que, com en el

cas de l'impagament del 85 per cent de l'IBI, faci una defensa conjunta dels drets dels municipis afectats. També estudien reclamar compensacions a través de l'Associació Catalana de Municipis i Comarques (ACM).

També Llinars ha presentat un escrit a la Diputació demanant assessorament jurídic per defensar els interessos muni-

cipals i s'han adreçat a la Dirección General del Catastro reclamant una revisió del Reial Decret 1464/2007 que estableix el nou valor.

Aquesta mesura afecta a tots els termes municipals per on passa l'AP7 com Vilalba Sasserra, Vallgorguina, Santa Maria de Palautordera, Hostalric o Fogars de la Selva, a més de Sant Celoni i Llinars.

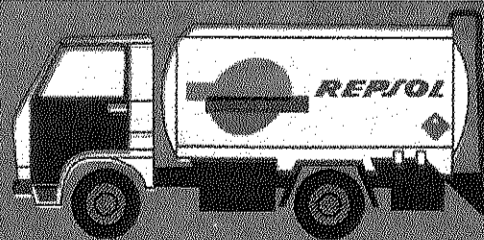
Un tracte de favor a les empreses concessionàries des del franquisme

L.C. Sant Celoni
L'exempció fiscal del 95 per cent de l'IBI a les empreses concessionàries de les autopistes té el seu origen el 1972, quan aquest precepte va ser inclòs a la Llei d'Autopistes, en ple període franquista. D'aleshores ençà, l'Estat espanyol ha mantingut la prerrogativa per aquestes empreses, passant per sobre de la potestat impositiva dels ajuntaments en matèria de l'Impost sobre Béns Immobles (IBI).

Diversos ajuntaments catalans han portat als tribunals aquesta situació, assumint la defensa dels casos l'Oficina de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona per als municipis de la demarcació. El 2006 van començar a sortir les primeres sentències favorables als ajuntaments del Baix Montseny, en les que es reclamava l'IBI corresponent al període 1996-2002. El Tribunal Superior de Justícia estableix per Sentència que, si bé les concessionàries tenien dret a obtenir bonificacions, no havia de ser en detriment dels municipis. En aquest sentit la Sentència, a la que s'han acollit les poblacions demandants, traslladava a l'Estat la responsabilitat de compensar els municipis afectats per les bonificacions de l'IBI.

TRETZE VENTS
PAPERERIA • JOGUINES

Plaça de la Vila, 28
Telèfon 93 867 47 06 - Fax 93 867 49 56
08470 SANT CELONI
e-mail: tretzevents@verilec.com



VIURA DISTRIBUCIÓ

Gas-oils a domicili

938 671 120

Distribuidor Comercial de Repsol Gasoleo