

# La CUP denuncia que al pla dels Instituts "beneficia interessos privats" i s'hi oposa

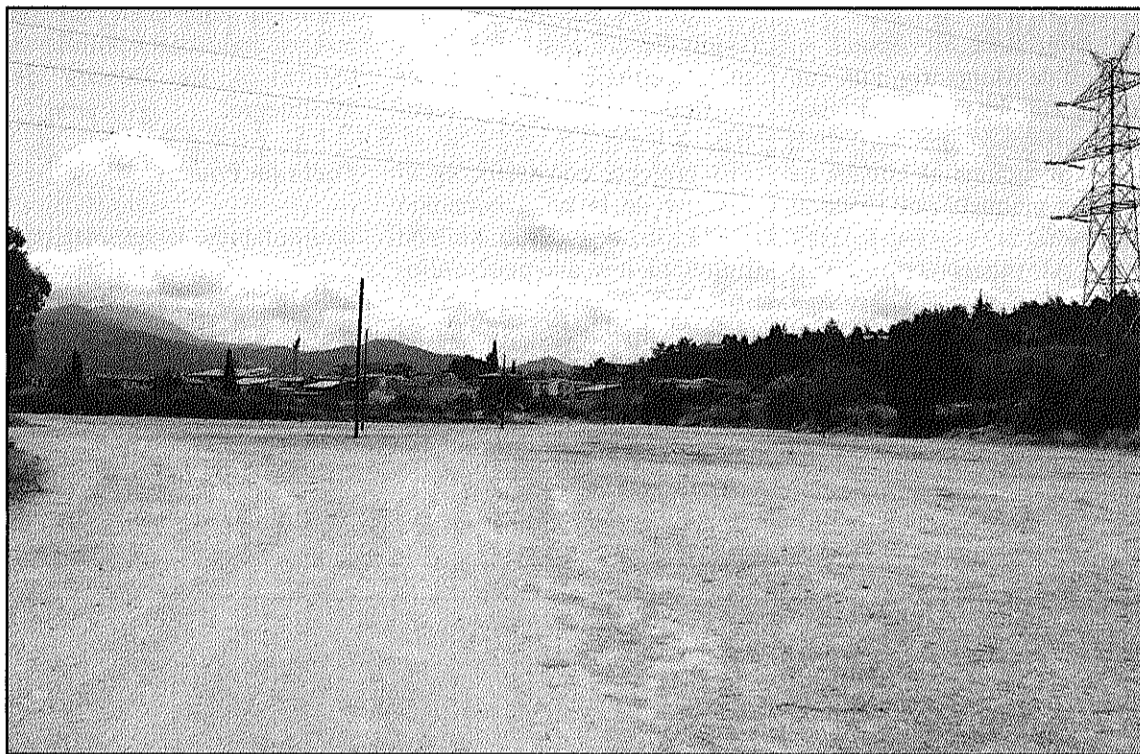
Els regidors proposen que s'expropiïn dues parcel·les per fer l'IES

J.L.E. Sant Celoni

La CUP ha anunciat que no donarà suport a l'aprovació del Pla Parcial dels Instituts (PP16) si es porta al Ple amb el model actual. Aquest grup municipal considera que, malgrat les modificacions introduïdes per CiU respecte al projecte anterior del govern tripartit, manté vigent un conveni de cessió de terrenys amb uns propietaris i això "beneficia interessos privats".

Segons la CUP, l'anterior govern tripartit va signar un conveni de cessió amb els propietaris de dues parcel·les del costat de l'Institut, qualificades de no urbanitzables, per incorporar-les al PP16 amb l'argument que això permetria aconseguir els terrenys per construir el nou IES. La incorporació d'aquests 9.600 metres quadrats suposava un augment de la superfície a construir.

Tot i que la proposta que ara presenta CiU redueix el nombre d'habitatges en un cente-



El Pla dels Instituts abasta la zona on l'any passat es va fer la Festa Major (L'AdBM)

nar, es mostren en contra ja que "manté el conveni de cessió de les parcel·les".

En aquest sentit, la CUP denuncia que les modifica-

cions en el sector "s'expliquen per gratificar els propietaris que van cedir els terrenys a l'Ajuntament, als quals a canvi se'ls va ator-

gar el dret a construir en l'esmentat sector". Per la CUP en, "obtenir terrenys per construir equipaments bàsics per a la població no es

poden beneficiar interessos privats" i considera que seria més positiu "engegar un procés d'expropiació de les dues parcel·les necessàries" per fer el nou IES.

Per la seva banda, l'alcalde, Francesc Deulofeu, considera que les modificacions que s'han introduït ja han rebaixat la densitat d'habitatges a un sostre similar al del barri dels Esports. Deulofeu també és partidari d'obtenir els terrenys via cessions del pla, més que no fent despesa municipal.

## Penombres

Tot i que la CUP es va limitar a exposar dades en una roda de premsa, el regidor Albert Ventura va referir-se a "penombres" en el procés. Segons les dades facilitades per la CUP, el grup empresarial Kintna Plus SL, vinculat a Coperfil, va comprar una de les parcel·les de 5.000 metres quadrats no edificables l'octubre del 2005 per 30.000 euros. L'octubre del 2006 el grup empresarial va signar amb l'Ajuntament el conveni de cessió i al mes següent Kintna Plus SL va fer una hipoteca amb Deutsche Bank que va avalar amb la parcel·la i que el banc va valorar per 700.000 euros.

# biblio mercat

## Sant Celoni

### Cada dimecres, la biblioteca surt al mercat!

Ens trobareu a la plaça de la Vila de 10 a 13 h

 Biblioteca  
de Sant Celoni  
l'Escorxador

 Ajuntament de  
Sant Celoni

Nou  
servei