

La CUP no vol que s'urbanitzi Can Riera de l'Aigua



Els regidors de la CUP, Montserrat Vinyets i Albert Ventura, diuen no a l'ARE a Can Riera de l'Aigua (Foto: P&P)

SANT CELONI.- Els dos regidors de la Candidatura d'Unitat Popular (CUP) a l'Ajuntament de Sant Celoni, Montserrat Vinyets i Albert Ventura, han dit que la seva formació política s'oposa que s'urbanitzi Can Riera de l'Aigua. Aquesta declaració d'intencions arriba després que l'equip de govern municipal de l'Ajuntament de Sant Celoni (CIU) anunciés el projecte de l'ARE. Els motius donats a conèixer pels representants polítics de la CUP es basen en nou punts. Al seu parer suposa un creixement desmesurat de Sant Celoni i un impacte de primera magnitud al Baix Montseny, ja que l'ARE implicaria urbanitzar una zona qualificada com sòl rústic pel vigent Pla General de 1997. Així mateix, consideren que qualsevol desenvolupament urbanístic del municipi s'ha de regir pel pla General d'Ordenació Urbanística (PGOU) que implica la presència de tots els agents socials de Sant Celoni (partits polítics i teixit associatiu). També mostren el seu rebuig perquè Sant Celoni i La Batllòria està a punt d'iniciar un procés de revisió del Pla General amb l'objectiu de determinar el model de poble que volen les seves veïnes i veïns.

PLANIFICAR LES NECESSITATS HABITATGE

Per altra banda, diuen que el creixement urbanístic s'ha de planificar sent conscients de

les necessitats d'habitatge presents en el territori ja que un augment poblacional tan accentuat suposarà el col·lapse de les infraestructures existents (transports públics, accessos a Sant Celoni i dèficit de serveis. Altres condicionaments contraris es basen en la no justificació de desenvolupaments urbanístics per a obtenir serveis públics bàsics per la població. «La xarxa de serveis públics ha de ser fruit d'una planificació estratègica adequada a la realitat de la població i a les previsions de creixement», asseguren.

En aquest sentit, diu que urbanitzar els Maribaus suposa destruir l'última àrea de transició entre el nucli urbà i el Montseny i suposa traslladar el límit de la traça urbana de la riera del Pertegàs a la línia ferroviària de l'AVE. Finalment, no dubten a afirmar que aquesta acció respon a dinàmiques electoralistes.

Des de la CUP es demana a la resta de partits (PSC-PSOE, ERC i ICV) que es pronunciïn sobre l'ARE ja que pensen que hi ha altres zones en les quals es podria portar a terme i també que l'estalvi de dos milions d'euros per a la construcció del nou hospital no és prou motiu de pes per a la urbanització de Can Riera de l'Aigua, ja que segons han explicat «hi ha altres mecanismes, els quals s'estaven treballant fins a ara, per a obtenir els recursos per a construir l'equipament sanitari». //JP

El PSC presenta un ARE alternatiu



Els regidors del PSC expliquen els motius per no desenvolupar l'ARE a Can Riera de l'Aigua (Foto: P&P)

SANT CELONI.- El Grup Municipal Socialista de l'Ajuntament de Sant Celoni també s'ha pronunciat en contra de l'ARE a Can Riera de l'Aigua. El seu portaveu, Joan Castaño, ha explicat que, el Decret Lleï ja marca els requisits per a l'atorgament d'un ARE i que bàsicament són que l'emplaçament en municipis amb capacitat territorial per polaritzar el creixement urbà, d'acord amb els plans territorials parcials o plans directors territorials o urbanístics que siguin d'aplicació; s'ha de respectar els límits físics de desenvolupament d'un municipi i s'han de situar en continuïtat amb el teixit urbà existent o previst. Pel PSC aquests requisits no es donen a Can Riera de l'Aigua.

Recorden que l'anterior govern municipal del tripartit s'havia compromès en aquesta legislatura a revisar el Pla d'Ordenació Urbana (PGOU) i s'havia previst la possibilitat de fer un gran parc, per tal de preservar que la traça urbana es mantingués entre la riera del Pertegàs i La Tordera/autopista. «Des de bon començament l'actual alcalde ha posat en crisi bona part de la planificació urbanística i d'equipaments que ja estaven en marxa amb l'anterior equip de govern. Aquesta actitud s'ha plasmat de forma clara amb la ubicació del nou hospital», diu Joan Castaño.

LES RAONS DEL NO

Les raons per les quals es fonamenta el PSC per oposar-se a l'ARE de Can Riera de l'Aigua són perquè els terrenys on ha d'anar

ubicat i l'hospital estan classificats de sòl de valor agrícola, forestal i rústic; també perquè ultrapassen el límit de la traça urbana i perquè ja hi ha, segons el PGOU de 1997 (publicat el 2005) altres zones en fase de desenvolupament com la residencial Institut, la forestal, el Torrent del Virgili, Barri Baix Montseny, Can Giralt, Roca Humbert de la Batllòria i l'antiga fàbrica Aymar. Tot plegat suposa més de 2.000 nous habitatges. Altres raons són de tipus de preservació natural i paisatgística o el fet de desdibuixar encara més la traça urbana i el model de poble compacte.

L'ALTERNATIVA

El PSC de Sant Celoni comparteix la política urbanística del Govern de la Generalitat i, per tant, estan a favor de l'ARE, però repartit en diferents zones del poble.

La seva proposta passa per desenvolupar el residencial Institut, el Barri Baix Montseny i Roca-Humbert, a la Batllòria el que suposaria més 1.000 nous habitatges. La ubicació del nou hospital el continuen mantenint al Sot de Les Granotes, com ja havien previst i acordat amb el Departament de Salut. També proposen construir una nova escola bressol i un centre cívica a Sax Sala.

El PSC va una crida a les forces polítiques i socials de Sant Celoni i La Batllòria per tal de, en un exercici de responsabilitat i consens, preservar un model de poble sostenible i donar resposta, conjuntament amb la Generalitat a la demanda social d'habitatge. //JP

I TU, QUÈ EN PENSES DE L'ARE?

La teva opinió pot ser molt valuosa. Tant si estàs a favor com sino de l'ARE, digues la teva. Participa de l'enquesta a www.laviladigital.com