

Incluye cuestiones como que Carreteras deberá autorizar cualquier obra en el tramo de reserva del Cuarto Cinturón

El POUM entra en vigor

JORDI ABAYÀ

Cardedeu ya tiene nuevo Plan de Ordenación Urbana Municipal (POUM) a todos los efectos. El pasado jueves, día 30 de agosto, se cumplió el último trámite para que esto fuera así con la publicación en el DOGC del texto refundido, es decir el aprobado por el ayuntamiento de Cardedeu incluyendo las modificaciones fijadas por el Departament de Política Territorial de la Generalitat. De esta manera se pone punto y final al plan vigente hasta ahora, el de 1984, y con ello se adecúa el municipio a la nueva ley de urbanismo y a los nuevos requerimientos en materia de vivienda, medio ambiente y tratamiento del suelo.

El POUM de acuerdo con lo aprobado por pleno del Ayuntamiento de Cardedeu en el 2006, incluye una superficie



Xavier Solanas

Cardedeu ya ha adaptado su ordenación urbanística a los nuevos requisitos

urbanizable de 130,83 Ha y una previsión total de 3.507 nuevas viviendas

El POUM establece que la reserva de suelo de la ronda nordeste se desplace hacia el norte

para alejarse un poco del barrio de Els Dominics y se incluye otra para la construcción del Cuarto Cinturón. Sin embargo no se señala esta reserva del Cuarto Cinturón como inamo-

VIVIENDA

Con el nuevo Plan se podrán construir más de 3.000 nuevas viviendas

vible sino que se contempla la posibilidad de que la construcción, reforma "alteración del uso o la actividad" de edificaciones dentro del ámbito señalado como de trazado viario del Cuarto Cinturón -una franja de 200 metros-, su autorización este sujeta a un informe previo de la Direcció General de Carreteres.

El nuevo POUM, de acuerdo con los objetivos previstos, incluye cuestiones como las previsiones de construcción de vivienda social, los espacios protegidos, así como la relación del catálogo de masías, el del patrimonio arquitectónico y del patrimonio vegetal.

El POUM, de acuerdo con las peticiones formuladas el pasado mes de mayo por la Generalitat, incluye cuestiones como el estudio de inundabilidad realizado por la Agència Catalana de l'Aigua en relación a las rieras de Clavetaire y el Marital.

SANT CELONI

El pregón de la Associació Sardanista Baix Montseny dará inicio a la actividad festiva

Sant Celoni está de Festa Major

JORDI PURTÍ

El pregón que han preparado los integrantes de la Associació Sardanista Baix Montseny, en plena celebración de sus treinta años de existencia, para esta noche del viernes, 7 de septiembre, representará el inicio de cinco días de Festa Major en Sant Celoni que un año más vivirá la rivalidad cada vez más consolidada entre Senys y Negres para conseguir el Corremonts.

La programación festiva es muy amplia y hasta el próximo 11 de septiembre casi no tendrá descanso en una edición que viene marcada por algunos cambios sustanciales que desde el Ayuntamiento y también desde las entidades se han propuesto.

La descentralización de la fiesta con tres espacios centrales como el Ateneu, el espacio barracas y el protagonismo de la calle es el primero de los cambios que en esta Festa Major más se notarán. Un amplio espacio ubicado al final de



Jordi Purti

La fiesta se inicia hoy y durará hasta el día 11.

la calle Esteve Cardelús será el punto neurálgico que concentrará buena parte de la actividad. Desde el Ayuntamiento de Sant Celoni también se ha decidido cambiar la ubicación de la feria de atracciones con el objetivo de darle mayor trascendencia y recuperar durante es-

tos días festivos parte de las 210 plazas de aparcamiento que se perdían durante casi una semana en la Plaça de l'Estació.

Por su parte, el presidente de la Agrupació Sardanista Baix Montseny, Joan Julià, no ha querido desvelar el contenido del pregón

porque habrá sorpresas. Lo único que ha trascendido es que durará alrededor de media hora y que habrá dos pantallas gigantes a través de las cuales se podrá seguir la evolución de la sardana desde sus inicios hasta el día de hoy. Los cambios también se han producido en el liderazgo de los Senys y los Negres, ya que ambos grupos estrenarán jefes con Dani Julià (Senys) y Helena Tarragó (Negres). Ellos deberán motivar a sus bandos para que participen activamente en la competición festiva que en esta edición presenta algunas novedades como el corretorts, cantem per la festa y sardana, además de la maratón de donación de sangre saldada con empate del pasado fin de semana. A estas pruebas se le añadirán las pruebas ya tradicionales como el correxarups, correxutxes, rucada, campaña de Senys i Negres por el mundo y estirada de cuerda infantil y adulta.

Conciertos, bailes, actividades infantiles y deportivas, ágapes populares, conferencias y exposiciones acabarán de configurar una programación festiva con el objetivo de encontrar un espacio definitivo consensuado con todos los colectivos implicados, tal como afirma Jordi Cuminal, concejal de Cultura.