

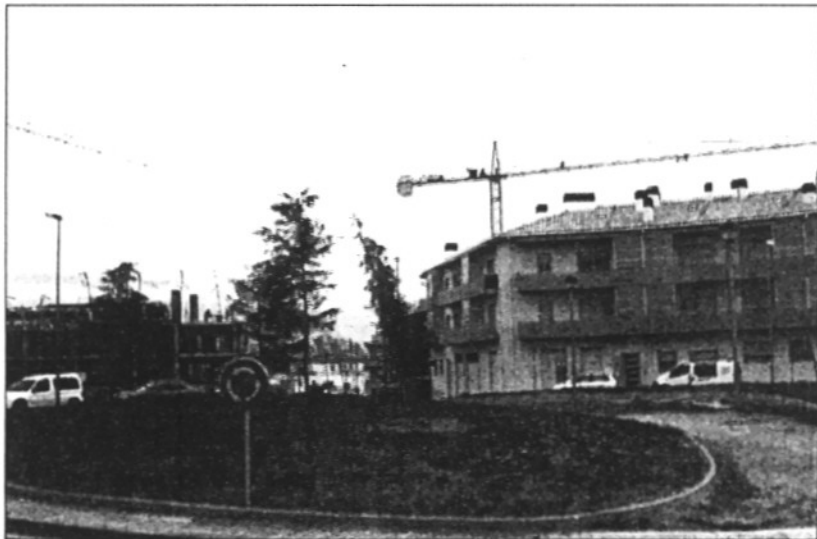
Ercros perd 49 milions per les provisions del pla de tancaments

REDACCIÓ Sant Celoni

L'empresa Ercros ha registrat unes pèrdues de 49 milions d'euros durant el primer semestre del 2007 com a conseqüència de l'aprovisionament de 47,4 milions d'euros per portar a terme el Pla de millora de l'eficiència (PME), segons el president de l'empresa, Antoni Zabalza. L'aprovisionament, realitzat en el marc del principi de prudència que reclamen les noves normes comptables de la Unió Europea (EU), inclou 25,8 milions a compte de l'Expedient de Regulació d'Ocupació (ERO) que la companyia està negociant amb els sindicats i 21,6 milions per la baixa d'actius a causa del tancament de cinc fàbriques previst en el PME entre les quals es troba la Forestal de Sant Celoni. Zabalza considera que tot i aquestes pèrdues el resultat de l'activitat operativa ha estat positiu i ha destacat la important generació del flux de caixa més enllà de l'ampliació de capital de 144 milions que va fer operativa el passat 25 de maig. El president de la companyia considera que exclou l'efecte del PME, que no és recurrent, l'empresa hauria entrat en beneficis en el segon trimestre de l'any, amb un resultat atribuïble d'1,5 milions, després de les pèrdues de 2,6 milions de registrat durant els tres primers mesos de l'any.

El preu dels habitatges usats s'estanca al Baix Montseny en el segon trimestre d'any

Els preus pugen menys com més propers són els municipis a Barcelona



L'evolució del mercat de segona mà pot incidir també en l'obra nova (d'ARBM)

REDACCIÓ Sant Celoni

Un estudi del portal immobiliari Comprarcasa constata l'estancament del preu de l'habitatge usat a l'entorn metropolità durant el segon trimestre d'aquest any 2007. De fet, segons indica aquest estudi immobiliari, l'increment del valor de venda ha estat més baix com més propers són els municipis a la ciutat de Barcelona.

Així, es dona la circumstància que Sant Celoni és la població que ha tingut un increment més alt d'entre els municipis de la corona metropolitana que han estat analitzats. Tot i amb això, la puja-

da de l'habitatge usat a la població entre els mesos d'abril i juny d'enguany ha estat de l'1 per cent mentre que en poblacions més properes a la capital catalana s'ha detectat un increment zero dels preus o fins i tot un sensible abaratiment. En el cas de Sant Celoni, el creixement dels preus dels habitatges usats en el primer trimestre de l'any havia estat d'un 6 per cent, cinc punts per sobre del darrer trimestre.

Creixement interanual

No obstant, aquesta situació no és fàcilment perceptible en

el mercat d'habitatge de segona mà atès que l'increment interanual ha estat encara força elevat i en el cas de Sant Celoni se situa a l'entorn del 14 per cent. Segons l'estudi, aquesta xifra es deu al creixement del preu durant el segon semestre del 2006 i al llarg del primer trimestre del 2007.

Les dades, però, experimenten una tendència al refredament dels preus juntament amb altres indicadors de conjuntura com el descens en el nombre de taxacions, segons les dades del Banc d'Espanya. De fet, l'any 2006 es va reduir el nombre d'empreses dedicades a aquesta activitat.

L'empresa Estrats de Sant Esteve farà la recuperació d'un jaciment a Andorra

REDACCIÓ

Sant Esteve de Palautordera L'empresa Estrats, de Sant Esteve de Palautordera, ha estat contractada per portar a terme la recuperació d'un castell del segle X a la zona de la Margineda d'Andorra la Vella. Els treballs consistiran en l'excavació total de la fortificació i la seva restauració i de manera paral·lela elaborarà el Pla director per tal de preveure'n la musealització.

Estrats ja ha treballat amb anterioritat a Andorra amb una primera intervenció de col·laboració arqueològica al Comú de la Massana contractats per la Direcció General de Patrimoni del Govern andorrà. La intervenció es va fer en una necròpolis medieval. Posteriorment, Estrats va ser contractada per Molines Patrimonis, a través d'un conveni que aquesta empresa va signar amb el Ministeri de Cultura, per efectuar uns treballs de prospecció en el jaciment de la Roureda de la Margineda, a la parròquia de Santa Coloma d'Andorra la Vella. Els resultats de l'excavació van ser la localització de les restes dels castells d'uns 1.000 metres quadrats i amb unes muralles d'uns 2,80 metres d'espessors. Amb aquesta actuació, l'empresa del Baix Montseny assumeix la recuperació d'unes restes que el Ministeri de Cultura consideren d'importància rellevant per a la història d'Andorra.